

Số: 648/QĐ-UBND

Không Lào, ngày 28 tháng 12 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của UBND xã Không Lào quản lý để thực hiện dự án: Kè chống sạt lở bảo vệ khu dân cư, hạ tầng và sản xuất xã Mường So, huyện Phong Thổ

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ KHÔNG LÀO

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; Luật số 43/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024 của Quốc hội về sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 2 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 629/QĐ-UBND ngày 09/4/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Lai Châu về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Kè chống sạt lở bảo vệ khu dân cư, hạ tầng và đất sản xuất xã Mường So, huyện Phong Thổ;

Căn cứ Quyết định số 906/QĐ-UBND ngày 30/5/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Lai Châu về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án: Kè chống sạt lở bảo vệ khu dân cư, hạ tầng và đất sản xuất xã Mường So, huyện Phong Thổ;

Căn cứ Quyết định số 908/QĐ-UBND ngày 30/5/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Lai Châu về việc phê duyệt dự án: Kè chống sạt lở bảo vệ khu dân cư, hạ tầng và đất sản xuất xã Mường So, huyện Phong Thổ;

Căn cứ Thông báo số 1699/TB-UBND ngày 19/12/2025 của UBND xã Không Lào về việc Thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án: Kè chống sạt lở bảo vệ khu dân cư, hạ tầng và đất sản xuất xã Mường So, huyện Phong Thổ.

Xét theo đề nghị của Phòng Kinh tế xã Không Lào tại Tờ trình số 249/TTr-PKT ngày 26/12/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 38.882,3 m² đất của UBND xã Khổng Lào quản lý thuộc các thửa đất đã được Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Lai Châu thẩm định thu hồi.

(Có danh sách kèm theo)

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Kè chống sạt lở bảo vệ khu dân cư, hạ tầng và sản xuất xã Mường So, huyện Phong Thổ (địa phận xã Khổng Lào).

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Phòng Kinh tế xã Khổng Lào có trách nhiệm niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Khổng Lào và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư bản Cang, xã Khổng Lào.

2. Phòng Văn hóa – xã hội xã Khổng Lào có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của xã.

3. Đơn vị, tổ chức thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Phong Thổ thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ký.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Lưu: VT, KT.

CHỦ TỊCH**Đỗ Văn Quỳnh**