

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

VĂN BẢN TỪ CHỐI NHẬN DI SẢN THỪA KẾ

Hôm nay, ngày 04 tháng 5 năm 2026, tại UBND xã Khổng Lào, tỉnh Lai Châu:

Ông: Vui Văn Ngọc, Sinh ngày 23/10/1993 (là con trai thứ hai của ông Vui Văn Chang và bà Nguyễn Thị Chất).

Số CCCD: 012093004510; Cấp ngày: 24/06/2021; Nơi cấp: Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội.

Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú: Bản Nà Vàng, xã Khổng Lào, tỉnh Lai Châu.

Tôi là những người thừa kế thuộc hàng thừa kế thứ nhất của ông Vui Văn Chang, chết năm 2005 và bà Nguyễn Thị Chất, chết năm 2018. Di sản thừa kế của ông Vui Văn Chang và bà Nguyễn Thị Chất để lại là 35.515,0 m² đất tại thửa đất số 238 (3) tờ bản đồ số 01 được cấp tại Quyết định số 41/QĐ-UB ngày 21/10/2002 của UBND huyện Phong Thổ cũ, sổ vào sổ cấp GCN là 178.

- Hình thức sử dụng: Riêng: 0 m²; Chung: 35.515,0 m².

- Mục đích sử dụng: Đất Lâm nghiệp.

- Nguồn gốc sử dụng: Được UBND huyện Phong Thổ cũ cấp ngày 21/10/2002.

Nay bằng Văn bản này tôi tự nguyện từ chối nhận phần thừa kế di sản nêu trên mà chúng tôi được hưởng và nhường toàn bộ phần thừa kế của mình được hưởng đối với di sản nói trên của ông Vui Văn Chang và bà Nguyễn Thị Chất cho ông Vui Văn Lập.

2. Tôi xin cam đoan

- Những thông tin về nhân thân, về tài sản đã ghi trong Văn bản này là đúng sự thật.

- Việc từ chối nhận tài sản thừa kế này không nhằm trốn tránh việc thực hiện nghĩa vụ tài sản của mình đối với người khác.

- Tôi đã đọc nội dung Văn bản này, đã hiểu rõ trách nhiệm pháp lý của mình khi lập và ký/điểm chỉ vào Văn bản này./.

Người lập Văn bản từ chối nhận di sản thừa kế

Ngọc

Vui Văn Ngọc



VNL

Lời chứng chứng thực văn bản từ chối nhận di sản trong trường hợp một người từ chối nhận di sản tại Trung tâm Phục vụ hành chính công

Ngày 07 tháng 5 năm 2026 (Bằng chữ Ngày mùng bảy, tháng năm năm hai nghìn không trăm hai mươi sáu)

Tại: Trung tâm Phục vụ hành chính công xã Khổng Lào, tỉnh Lai Châu.

Tôi: **Khổng Văn Thiện** là Phó chủ tịch UBND xã Khổng Lào, tỉnh Lai Châu

CHỨNG THỰC:

- Văn bản từ chối nhận di sản thừa kế này được lập bởi:

Ông: Vui Văn Ngọc Sinh ngày: 23/10/1993

Số CCCD: 012093004510; Cấp ngày: 24/6/2021; Nơi cấp: Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội.

Nơi thường trú: Bản Nà Vàng, xã Khổng Lào, tỉnh Lai Châu

- Ông Vui Văn Ngọc đã cam đoan chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung của văn bản từ chối nhận di sản thừa kế.

- Tại thời điểm tiếp nhận hồ sơ yêu cầu và chứng thực ông Vui Văn Ngọc minh mẫn, nhận thức và làm chủ được hành vi của mình, tự nguyện từ chối nhận di sản thừa kế đã ký vào văn bản từ chối nhận di sản thừa kế này trước mặt ông Lý Quốc Huy là người tiếp nhận hồ sơ.

Văn bản từ chối nhận di sản thừa kế này được lập thành 2 bản gốc (mỗi bản gốc gồm 01 tờ, 01 trang), giao cho

+ Người từ chối nhận di sản 01 (một) bản;

+ Lưu tại UBND xã Khổng 01 (một) bản.

Số chứng thực: 58/2026 quyền số: 01/2026-SCT/GD

Người tiếp nhận hồ sơ
(ký, ghi rõ họ, tên)

Người thực hiện chứng thực ký
(ghi rõ họ, tên và đóng dấu)



Lý Quốc Huy



Khổng Văn Thiện

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN PHONG THỔ
Số: 41/QĐ-UB

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

-----oOo-----

Phong thổ, ngày 21 tháng 10 năm 2002

QUYẾT ĐỊNH CỦA UBND HUYỆN PHONG THỔ
(V/v cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất)

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN PHONG THỔ

Căn cứ điều 43 luật tổ chức HĐND và UBND (Sửa đổi) ban hành ngày 05/7/1994 quy định nhiệm vụ của UBND các cấp.

Căn cứ Nghị định số 163/1999/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 1999 của Chính phủ về việc giao đất, cho thuê đất và cấp giấy CNQSD đất lâm nghiệp.

Thực hiện Thông tư số 1990/TT/TĐĐC ngày 30/11/2001 của Tổng cục Địa chính hướng dẫn đăng ký đất đai lập hồ sơ địa chính và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Xét tờ trình số 02/TT-UB ngày 18 tháng 9 năm 2002 của UBND xã Bản lang

Xét đề nghị của ông Trưởng phòng Nông nghiệp - Địa chính huyện Phong thổ.

QUYẾT ĐỊNH

Điều I: Cấp GCNQSD đất cho 821 hộ gia đình, cá nhân (Có danh sách kèm theo).

Địa chỉ thường trú tại xã: Bản lang huyện Phong thổ Tỉnh Lai châu.

Được quyền sử dụng: 28.600.619 m² đất.

Tại xã Bản lang huyện Phong thổ Tỉnh Lai châu vào mục đích lâm nghiệp: 28.600.619 m².

Trong đó: - Rừng tự nhiên: 1.474.492 m².

- Rừng trồng: 0 m².

- Đất trồng: 27.126.127 m².

Điều II: Các ông (Bà) Chánh văn phòng UBND, Trưởng phòng Nông nghiệp - Địa chính huyện Phong thổ, Chủ tịch UBND xã Bản lang và hộ gia đình, cá nhân có tên tại điều I chịu trách nhiệm thi hành quyết định này ./

Nơi nhận: Phòng: UBND Huyện Phong Thổ, T/M UBND Huyện Phong thổ

- Như điều II Mục lục số: Hồ sơ số: 158. Tờ số: 54

- Sở Địa chính (B/cáo): Lưu VP



Đỗ Việt Phúc



Chủ tịch/T. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

N. Trần Tiến

I- CHỦ SỬ DỤNG ĐẤT

Tên chủ sử dụng đất: Hồ Thị Vũ Văn Châu Số quản lý

Năm sinh (Của chủ hộ gia đình, cá nhân): 1970 Số CMND:

Họ tên vợ/chồng (của chủ hộ gia đình): Nguyễn Thị Chết 178

Nơi thường trú: Đám Nà Vàng - Xã Bắc Lương

II- ĐĂNG KÝ SỬ DỤNG

Ngày tháng năm vào sổ	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Địa danh thửa đất	Diện tích (m ²)	Loại đất	Trạng thái	Trữ lượng	Mục đích sử dụng	Thời hạn sử dụng	Căn cứ pháp lý vào sổ	Vào sổ cấp GCN số	Chủ sử dụng đất ký tên
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<u>27/10/2002</u>	<u>01</u>	<u>238 (a2)</u>	<u>Đám Nà Vàng</u>	<u>33.515</u>	<u>Đất</u>	<u>Tr</u>		<u>Rừng</u>	<u>01/10/2052</u>	<u>Luật đất đai 1987</u>	<u>178</u>	
										<u>Điều 41</u>		
										<u>01/10/2002</u>		
										<u>Luật đất đai</u>		
										<u>phong trào</u>		

III- NHỮNG RÀNG BUỘC QUYỀN SỬ DỤNG

Thửa 238 (a2) Đám Nà Vàng

IV- NHỮNG THAY ĐỔI TRONG QUÁ TRÌNH SỬ DỤNG

Chuyển tiếp trang số: