

Số: 94/QĐ-UBND

Không Lào, ngày 10 tháng 02 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để phát triển KT - XH vì lợi ích quốc gia, công cộng
dự án: Trường phổ thông nội trú liên cấp TH và THCS xã Không Lào

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ KHÔNG LÀO

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định của Chính phủ: số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai; số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất; số 71/2024/NĐ-CP ngày 27/6/2024 Quy định về giá đất; Số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; số: 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;

Căn cứ Thông báo số 81-TB/TW ngày 18/7/2025 của Ban Chấp hành Trung ương Kết luận của Bộ Chính trị về chủ trương đầu tư xây dựng trường học cho các xã biên giới;

Căn cứ Nghị quyết số 298/NQ-CP ngày 26/9/2025 của Chính phủ ban hành kế hoạch hành động của Chính phủ thực hiện thông báo Kết luận số 81- TB/TW ngày 18/7/2025 của Bộ Chính trị về chủ trương đầu tư xây dựng trường học cho các xã biên giới;

Căn cứ Thông báo số 438/TB-VPCP ngày 22/8/2025 của Văn phòng Chính phủ Kết luận của Thủ tướng Chính phủ Phạm Minh Chính tại cuộc họp về triển khai chiến dịch xây dựng trường học cho các xã biên giới, bao gồm nhà ở nội trú cho học sinh và giáo viên;

Căn cứ Văn bản số 6302/BGDĐT-KHTC ngày 08/10/2025 của Bộ Giáo dục và Đào tạo về việc xây dựng trường phổ thông nội trú liên cấp tiểu học và trung học cơ sở tại các xã biên giới đất liền;

Căn cứ Thông báo số 24-TB/TU ngày 22/10/2025 của Tỉnh ủy Lai Châu thông báo kết luận của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về triển khai thực hiện xây dựng trường phổ thông nội trú liên cấp tiểu học và trung học cơ sở tại các xã biên giới;

Căn cứ Quyết định số: 2655/QĐ-UBND ngày 20/10/2025 của UBND tỉnh Lai Châu Áp dụng cơ chế, chính sách đặc thù và giao nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ tái định cư thực hiện đầu tư xây dựng trường phổ thông nội trú liên cấp tiểu học và trung học cơ sở tại các xã biên giới trên địa bàn tỉnh Lai Châu;

Căn cứ Quyết định số 37/QĐ-UBND ngày 20/01/2026 của UBND xã Khổng Lào về việc Phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ tái định cư (đợt 2) khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện công trình: Trường phổ thông nội trú liên cấp TH và THCS xã Khổng Lào;

Xét đề nghị của phòng Kinh tế tại Tờ trình số 58/TTr-PKT ngày 09/02/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 4.192,8 m² đất trồng cây lâu năm thuộc thửa đất số 97 tờ bản đồ địa chính số 27 tại xã Khổng Lào, tỉnh Lai Châu của hộ gia đình bà Tao Thị Thanh con trai Đèo Văn Duy.

Lý do thu hồi đất để thực hiện dự án: Trường phổ thông nội trú liên cấp Tiểu Học và Trung học cơ sở xã Khổng Lào.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Phòng Kinh tế xã có trách nhiệm chủ trì phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Lai Châu giao Quyết định này cho bà Tao Thị Thanh con trai Đèo Văn Duy, trường hợp bà Tao Thị Thanh con trai Đèo Văn Duy không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Khổng Lào và tại nơi sinh hoạt chung của khu dân cư.

2. Trung tâm dịch vụ tổng hợp có trách nhiệm đăng Quyết định này trên Trang thông tin điện tử của xã Khổng Lào.

3. Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Phong Thổ thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã; Trưởng phòng Kinh tế; Thủ trưởng các cơ quan liên quan và hộ gia đình bà Tao Thị Thanh con trai Đèo Văn Duy chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu: VT, C1, TNMT.

CHỦ TỊCH



Đỗ Văn Quỳnh